



פרוטוקול ועדת המכרזים (376/2017)

תאריך הישיבה: 18.7.2017

נוכחים חברי הועדה:

1. יו"ר הוועדה אריה דנון
 2. נציגת חשבות המשרד סופי פרקטמן
 3. נציג משפט עו"ד יאיר קסטל
 משתתף נוסף: ירון ראובני, מזכיר ועדת המכרזים

הנדון: AMERICAN BUILDING SYSTEMS שירותי אחזקה נציגות וושינגטון

1. ועדת המכרזים מאשרת את בקשת נציגות וושינגטון לערוך התקשרות עם ספק מקומי לשירותי אחזקה AMERICAN BUILDING SYSTEMS. השירות כולל 40 שעות עבודה שבועיות של איש אחזקה.
 2. עד כה השירות הוגש על ידי חברת PMM. ההתקשרות עם ספק זה מסתיימת באוגוסט 2017.
 3. השירות הנדרש כולל אחזקה בתחומי חשמל, מיזוג, אינסטלציה, אחזקה מונעת, אחזקת שבר, שיפוצים וכד'. השירות מוגש בנציגות עצמה וכן בדירות שרד, דירות סגל ועוד.
 4. הנציגות פנתה לקבלת הצעות מ-3 חברות העוסקות בתחום האחזקה (הצעה למתן שירות במשך 3 שנים). להלן ההצעות שהתקבלו:

#	המציע	הצעת מחיר לשנה - דולר
א	AMERICAN BUILDING SYSTEMS	89,497
ב	PITCHARD INDUSTRIES	93,928
ג	Professional - PMM Maintenance Management	100,800

5. הצעת המחיר של חברת AMERICAN BUILDING SYSTEMS הינה הזולה ביותר מבין 3 ההצעות שהוגשו. הצעת החברה נבדקה ונמצאה עונה על הדרישות.
 6. כפי שנמסר על ידי קצ"מ הנציגות, יש דחיפות רבה לערוך התקשרות עם חברת אחזקה מכיוון שהעובד הנוכחי מטעם PMM הודיע שיסיים את עבודתו במחצית אוגוסט. איתור ספקים פוטנציאליים נוספים אורך זמן (כולל קיום סיורים, ראיונות וכד'), ולכן הנציגות מבקשת לבחור בספק בדחיפות, על סמך 3 ההצעות הנ"ל.
 7. תקופת התקשרות עם הספק החל מיום 15.8.2017 למשך שנה. הנציגות רשאית להאריך את ההתקשרות עם הספק בדרך של "מימוש זכות ברירה" לשנה נוספת בכל פעם ועד 14.8.2020 לכל היותר בתנאים זהים.
 8. על הנציגות לוודא ביצוע גבייה מול דיירי משנה בהתאם לחלק היחסי שלהם בנציגות.
 9. אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך ביצוע התקשרות, יש לערוך הסכם עם הספק. בנוסף, יש לפתוח חוזה רכישה במרכבה. ההסכם והחוזה יחתמו על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד / הנציגות. בלא הסכם חתום כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או קבלת הטובין.
 10. ההחלטה תתפרסם באינטרנט.
 11. ההחלטה מתקבלת בכפוף לאישור ועדת פטור משרדית עקב מיעוט הצעות (הוגשו 3 הצעות בלבד במקום 5).
 12. תח"מ 3(31)ב) התקשרות של הנציגות בחו"ל עם ספק מקומי בחו"ל לשימושה העצמי.
 13. סעיף תקציבי: 1095 - מיקור חוץ.

עו"ד יאיר קסטל

סופי פרקטמן

אריה דנון

מדינת ישראל

משרד החוץ



הנדון: AMERICAN BUILDING SYSTEMS שירותי אחזקה נציגות ושינגטון

הערות חברי ועדת פטור משרדית בדיון מיום _____

משתתפים:

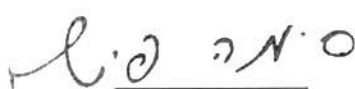
מר יובל רותם, מנכ"ל, יו"ר

עו"ד טל בקר, היועץ המשפטי

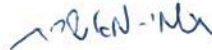
גב' סימה פישר, חשבת

מר אלון דוד, מרכז ועדת פטור משרדית

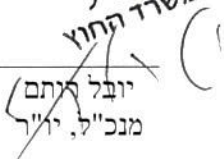
אישור ועדת פטור משרדית


סימה פישר
חשבת


עו"ד טל בקר
יועץ משפטי



יובל רותם
מנכ"ל
משרד החוץ


יובל רותם
מנכ"ל, יו"ר